

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS									
01.01	ud SELLADO ANTIPOLVO ZONA DE TRABAJO Sellado y protección de zona de trabajo mediante lámina de polietileno de 1 mm. suministrada en rollos de 50x1,00 m. subiéndolo por los paramentos verticales 10-15 cm. Incluso remate perimetral de impermeabilización en muros, formando ángulo de protección de chapa con lámina termoplástica adherida, fijado al muro por su parte horizontal mediante clavos, al que se suelda la membrana impermeabilizante, sellado de junta vertical del ángulo con el muro con silicona. Medida la superficie defendida en planta.	1				1,00	1,00	289,40	289,40
01.02	ud DESPEJE Y RETIRADA DE MOBILIARIO Despeje y retirada de mobiliario y demás enseres existentes por medios manuales, incluso retirada a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	1				1,00	1,00	88,43	88,43
01.03	ud CONEXION DE RADIADOR Colocación de radiador existente equipado con llave monogiro de 3/8", tapones, detentores y purgador, así como p.p. de accesorios de montaje: reducciones, juntas, soportes y pintura para retoques. Sala de exposiciones	1				1,00	1,00	81,05	81,05
01.04	ud APERTURA VENTANAS Retirada de elementos que impiden la apertura de ventanas de la sala de exposiciones, por medios manuales, hasta permitir la apertura completa de las mismas. Ventanas sala de exposiciones	2				2,00	2,00	88,43	176,86
01.05	ud CLAUSURA DE ACCESO ZONA CONSERJERIA Clausura de acceso a la zona demolida en conserjería, mediante el tabicado de los huecos existentes con fábrica de ladrillo hueco sobre un tablero de protección aglomerado hidrófugo de espesor 22 mm. para no dañar los cercos y posibles recercados existentes. Medida la unidad ejecutada.	1				1,00	1,00	942,52	942,52
TOTAL CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS								942,52	942,52
									1.578,26

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 DEMOLICIONES									
02.01	ud DEMOLICION DE CONSERJERIA Demolicion de conserjeria, a mano, sin recuperación de las piezas, retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero.	1				1,00	1,00	279,06	279,06
02.02	m2 DEMOL.SOLADO BALDOSAS A MANO Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas, de terrazo, cerámicas o de gres, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.								
	Sala de exposiciones	1	67,71			67,71			
	Acceso ascensor	1	5,68			5,68			
	Acceso principal	1	16,78			16,78			
	Conserjería	1	13,25			13,25			
							103,42	8,29	857,35
02.03	m2 LIMPIEZA/RELLENO ARENA S/FORJ. Limpieza de escombros y rellenos de arena sobre forjados, por medios manuales, dejándolos rastreados y preparados para posteriores trabajos, incluso retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.								
	Sala de exposiciones	1	67,71			67,71			
	Acceso ascensor	1	5,68			5,68			
	Acceso principal	1	16,78			16,78			
	Conserjería	1	13,25			13,25			
							103,42	5,53	571,91
02.04	m2 LIMPIEZA DE FORJADOS A MANO Barrido y limpieza de forjados por medios manuales, dejándolos preparados para posteriores trabajos de replanteo, etc., incluso retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.								
	Sala de exposiciones	1	67,71			67,71			
	Acceso ascensor	1	5,68			5,68			
	Acceso principal	1	16,78			16,78			
	Conserjería	1	13,25			13,25			
							103,42	1,64	169,61
02.05	m3 EXC.VAC.MANUAL. Excavación, por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, en vaciados, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.								
	Sala de exposiciones	1	67,71		0,30	20,31			
	Acceso ascensor	1	5,68		0,30	1,70			
	Acceso principal	1	16,78		0,30	5,03			
	Conserjería	1	13,25		0,30	3,98			
							31,02	17,24	534,78
02.06	m3 EXC.ZANJA A MANO Excavación en zanjas, hasta 2 m. de profundidad, en terrenos flojos, por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.								
	Drenaje perimetral								
	Sala exposiciones	1	17,00	0,50	0,50	4,25			
		1	5,30	0,50	0,50	1,33			
		1	4,40	0,50	0,50	1,10			
	Acceso sala exposiciones	1	3,70	0,50	0,50	0,93			
		1	4,70	0,50	0,50	1,18			
							8,79	20,45	179,76
02.07	m3 CARGA/EVAC.ESCOMB.EN SACOS Carga de escombros en sacos y evacuación a una distancia máxima de 20 m., por medios manuales, sobre camión pequeño, contenedor o tubo de evacuación, sin medidas de protección colectivas.								
	Pavimentos								
	Sala de exposiciones	1,3	67,71		0,05	4,40			
	Acceso ascensor	1,3	5,68		0,05	0,37			
	Acceso principal	1,3	16,78		0,05	1,09			
	Conserjería	1,3	13,25		0,05	0,86			
	Rellenos								
	Sala de exposiciones	1,3	67,71		0,03	2,64			
	Acceso ascensor	1,3	5,68		0,03	0,22			
	Acceso principal	1,3	16,78		0,03	0,65			
	Conserjería	1,3	13,25		0,03	0,52			
	Demolicion conserjeria	1,3	3,00			3,90			
	Drenaje perimetral								
	Sala exposiciones	1,3	17,00	0,50	0,50	5,53			
		1,3	5,30	0,50	0,50	1,72			
		1,3	4,40	0,50	0,50	1,43			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Acceso sala exposiciones	1,3	3,70	0,50	0,50	1,20			
		1,3	4,70	0,50	0,50	1,53			
	Sala de exposiciones	1,3	67,71		0,30	26,41			
	Acceso ascensor	1,3	5,68		0,30	2,22			
	Acceso principal	1,3	16,78		0,30	6,54			
	Conserjería	1,3	13,25		0,30	5,17			
							66,40	33,71	2.238,34
02.08	ud ALQ. CONTENEDOR 8 m3.								
	Servicio de entrega y recogida de contenedor de 8 m3. de capacidad, colocado a pie de carga y considerando una distancia no superior a 10 km.								
		10				10,00			
							10,00	128,76	1.287,60
02.09	ud INF.SUPERV.ARQUEOL.VAC/REMOC TIERRAS								
	Informe de la actuación arqueológica consistente en la supervisión de vaciados o remociones de tierras, incluye memoria de los trabajos realizados, inventario de los materiales recuperados, documentación fotográfica y planimétrica y peritación. Por cuadruplicado, siendo una copia para la entidad contratante, dos para la Administración que debe autorizar la actuación y otra para el arqueólogo director de los trabajos.								
		1				1,00			
							1,00	2.097,86	2.097,86
	TOTAL CAPÍTULO 02 DEMOLICIONES.....								8.216,27

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 PAVIMENTOS									
03.01	m3 BASE DE REGULACION.C.ABIER.ZAHORRA Relleno, extendido y apisonado de zahorras para base de regulación, por medios manuales, en tongadas de 15 cm. de espesor, hasta conseguir un grado de compactación del 95% del proctor normal, incluso regado de las mismas y refino de taludes, y con p.p. de medios auxiliares, considerando las zahorras a pie de tajo.								
	Sala de exposiciones	1	67,71		0,15	10,16			
	Acceso ascensor	1	5,68		0,15	0,85			
	Acceso principal	1	16,78		0,15	2,52	13,53	28,19	381,41
03.02	m2 SOLER.HA-25, 15cm.ARMA.#15x15x6 Solera de hormigón de 15 cm. de espesor, realizada con hormigón HA-25 N/mm2, Tmáx.20 mm., elaborado en obra, i/vertido, colocación y armado con mallazo 15x15x6, p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado. Según NTE-RSS y EHE.								
	Sala de exposiciones	1	67,71			67,71			
	Acceso ascensor	1	5,68			5,68			
	Acceso principal	1	16,78			16,78	90,17	18,38	1.657,32
03.03	m2 SOLADO MÁRMOL BLANCO MACAEL 60x40x4 cm. Solado de mármol blanco macael de 60x40x4 cm., s/UNE 22180, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena mezcla de miga y río (M-5), cama de arena de 2 cm. de espesor, con p.p. de rodapié, i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL 22,5 X, pulido y abrigantado in situ y limpieza, s/NTE-RSR-1, medida la superficie ejecutada.								
	Sala de exposiciones	1	67,71			67,71			
	Recortes	0,1	67,71			6,77			
	Acceso ascensor	1	5,68			5,68			
	Recortes	0,1	5,68			0,57			
	Acceso principal	1	16,78			16,78			
	Recortes	0,1	16,78			1,68			
	Conserjería	1	13,25			13,25			
	Recortes	0,1	13,25			1,33			
	Deducir piedra de calatorao	-1	17,88			-17,88	95,89	158,54	15.202,40
03.04	m2 SOLADO PIEDRA DE CALATORAO 60x40x4 cm. Solado de mármol negro piedra de calatorao de 60x40x4 cm., s/UNE 22180, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena mezcla de miga y río (M-5), cama de arena de 2 cm. de espesor, con p.p. de rodapié i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL 22,5 X, pulido y abrigantado in situ y limpieza, s/NTE-RSR-1, medida la superficie ejecutada.								
		2	17,00	0,30		10,20			
		1	5,30	0,30		1,59			
		1	4,40	0,30		1,32			
		1	3,70	0,30		1,11			
		1	3,50	0,30		1,05			
		1	5,00	0,30		1,50			
		1	3,70	0,30		1,11	17,88	127,04	2.271,48
03.05	PA AYUDAS ALBAÑILERIA Partida alzada de ayudas albañilería a resto de gremios durante el transcurso de la obra.								
		1				1,00	1,00	1.500,00	1.500,00
03.06	m2 INSTALACION DE LAMINA DE POLIETILENO Lámina de polietileno de 0,5 mm. de espesor previa a la ejecución de la solera.								
	Sala de exposiciones	1	67,71		0,15	10,16			
	Acceso ascensor	1	5,68		0,15	0,85			
	Acceso principal	1	16,78		0,15	2,52	13,53	5,97	80,77

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.07	<p>m. ATARJEJA VENTILACIÓN 50x50cm 1/2 pie</p> <p>Atarjea de ventilación longitudinal de 50x50 cm. de sección interior, realizado con fábrica de 1/2 pie de ladrillo perforado recibido con mortero de cemento CEM II/AP 32,5 R y arena de río, M-15, sobre solera de hormigón en masa HM-20, con cunetón semicircular para recogida de aguas y pendiente de 1,5%, recubierto con tablero de bardos y losa de hormigón HM-20 ligeramente armada, según NTE/ISA, incluso relleno lateral de material filtrante con grava triturada caliza de granulometría 20/40 lavada y capa separadora formada por fieltro geotextil de fibras de poliéster no tejidas, de 110 g/m2 de masa, colocado según norma CTE HS como barrera contra la incompatibilidad química, antipunzonante, drenante o filtrante, completamente terminada, incluso limpieza y preparación, mermas y solapes, sin incluir excavación.</p> <p>Drenaje perimetral</p> <p>Sala exposiciones</p>	1	17,00			17,00			
		1	5,30			5,30			
		1	4,40			4,40			
	Acceso sala exposiciones	1	3,70			3,70			
		1	4,70			4,70			
		1				1,00			
							36,10	54,29	1.959,87
03.08	<p>m. TUBO DREN. PE-AD CORR.DOUBLE D=50 mm</p> <p>Tubería de drenaje enterrada de polietileno de alta densidad ranurado de diámetro nominal 50 mm. Colocada sobre cama de arena de río de 10 cm. de espesor, revestida con geotextil de 125 g/m2 y rellena con grava filtrante 25 cm. por encima del tubo con cierre de doble solapa del paquete filtrante (realizado con el propio geotextil). Con p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación de la zanja ni el tapado posterior de la misma por encima de la grava, s/ CTE-HS-5.</p>	1				1,00			
							1,00	15,47	15,47
TOTAL CAPÍTULO 03 PAVIMENTOS.....									23.068,72

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 REVESTIMIENTOS									
04.01	m2 AZULEJERÍA EN ARRIMADERO Azulejería, en arrimadero con ceramica de Muel a decidir por la DF, tomados con mortero de cal, re- juntado con lechada de cal, limpieza, comprendiendo: fabricación por encargo de las piezas , y colo- cación en arrimadero.								
	Desembarco Ascensor	1	4,60		1,50	6,90			
							6,90	158,79	1.095,65
04.02	m2 TRASDOS.SEMIDIRECTO B.VAPOR 13mm. 82/400 Trasdosado semidirecto formado por maestras separadas 400 mm. de chapa de acero galvanizado de 82 mm., atornillado con tornillos auto perforantes de acero, placa yeso laminado con barrera de va- por de 13 mm. de espesor, sin aislamiento. I/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y me- dios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.								
	Sala exposiciones	1	17,00		3,37	57,29			
		1	5,30		3,37	17,86			
		1	4,40		3,37	14,83			
	Acceso sala exposiciones	1	3,70		3,37	12,47			
		1	4,70		3,37	15,84			
							118,29	21,99	2.601,20
04.03	ud DOBLE REJILLA VENT. 15x15cm. MORT. Doble rejilla de ventilación de 15x15 cm. esmaltada en blanco, colocada en trasdosado, i/apertura de huevo, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/6 y remates, s/NTE-ISV, medida la unidad terminada.								
	Sala de exposiciones	8				8,00			
							8,00	16,25	130,00
04.04	m2 TECHO HISPALAM TIPO TC Techo continuo Hispalam tipo TC, formado por una estructura a base de perfiles continuos de "U" de 47 mm. de ancho y separadas 400 mm. entre ellas, suspendidas del forjado por medio de unas hor- quillas especiales y varilla roscada donde se atornilla la placa de yeso laminado de 13 mm. de espe- sor, con parte proporcional de cinta y tornillería. Incluido replanteo, ayudas a instalaciones, tratamien- to y sellado de juntas. Totalmente terminado, listo para pintar o decorar. s/NTE-RTC, medido dedu- ciendo huecos superiores a 2 m2.								
	Acceso Sala de exposiciones	1	15,30			15,30			
							15,30	19,17	293,30
04.05	m2 F.TE.ESCA.Y.DES.60x60 PV Falso techo desmontable de escayola aligerada fisurada, en placas de 60x60 cm., suspendido de perfilería vista lacada en blanco de 24 mm. de ancho, i/p.p. de accesorios de fijación, montaje y des- montaje de andamios, instalado s/NTE-RTP-17, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.								
	Desembarco ascensor	1	3,65			3,65			
							3,65	21,06	76,87
	TOTAL CAPÍTULO 04 REVESTIMIENTOS.....								4.197,02

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 05 PINTURA									
05.01	m2 P. PLAST. ACRIL. MATE LAVABLE B/COLOR								
	Pintura plástica acrílica lisa mate lavable profesional, en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso imprimación y plastecido.								
	Verticales								
	Sala exposiciones	1	17,00		3,37				57,29
		1	5,30		3,37				17,86
		1	4,40		3,37				14,83
	Acceso sala exposiciones	1	3,70		3,37				12,47
		1	4,70		3,37				15,84
	Horizontales								
	Acceso Sala exposiciones	1	15,30						15,30
							133,59	5,48	732,07
	TOTAL CAPÍTULO 05 PINTURA.....								732,07

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 06 CONTROL DE CALIDAD									
06.01	UD CONTROL DE CALIDAD								
	Conjunto de pruebas y ensayos, realizados por un laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente. Incluso alquiler, construcción o adaptación de locales para este fin, mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera y demolición o retirada. Real Decreto 410/2010, de 31 de marzo, del Ministerio de Vivienda. B.O.E.: 22 de abril de 2010 por el que se desarrollan los requisitos exigibles a las entidades de control de calidad de la edificación y a los laboratorios de ensayos para el control de calidad de la edificación, para el ejercicio de su actividad.	1				1,00			
							1,00	1.369,90	1.369,90
	TOTAL CAPÍTULO 06 CONTROL DE CALIDAD.....								1.369,90

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 07 GESTION DE RESIDUOS								
07.01	Ud GESTION DE RESIDUOS	1				1,00			
							1,00	650,00	650,00
	TOTAL CAPÍTULO 07 GESTION DE RESIDUOS.....								650,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 08 SEGURIDAD Y SALUD									
08.01	ud SEGURIDAD Y SALUD								
	Presupuesto para la implantacion de las medidas de seguridad y salud reflejados en el plan de seguridad y salud	1				1,00			
							1,00	892,48	892,48
	TOTAL CAPÍTULO 08 SEGURIDAD Y SALUD								892,48
	TOTAL								40.704,72