

**PROYECTO PARA INSTALACIÓN DE ASCENSOR Y
MODIFICACIÓN DE RAMPA
EDIFICIO BEN-ALFAJE Alfajarin (Zaragoza)**

MEDICION Y PRESUPUESTO

ARQUITECTO: JUAN ANDRÉS SÁEZ NAVARRO
Nº COL. COAA: 3.334

Joaquín Costa 8, 3ºdcha, Zaragoza

NOVIEMBRE DE 2.016

RESUMEN DE PRESUPUESTO

Construcción de ascensor edificio ayto

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
01	DEMOLICIONES Y MOV DE TIERRAS.....	1.997,74	6,67
02	URBANIZACION.....	883,06	2,95
03	ALBAÑILERIA.....	2.233,95	7,45
04	REVESTIMIENTOS.....	4.776,48	15,94
05	ESTRUCTURA.....	3.286,50	10,97
06	CARPINTERIAS.....	1.041,27	3,47
07	ASCENSOR.....	14.441,90	48,19
08	INCENDIOS.....	220,50	0,74
09	SEGURIDAD Y SALUD.....	1.086,72	3,63
	TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL	29.968,12	
	13,00% Gastos generales.....	3.895,86	
	6,00% Beneficio industrial.....	1.798,09	
	SUMA DE G.G. y B.I.	5.693,95	
	TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA	35.662,07	
	21,00% I.V.A.....	7.489,03	
	TOTAL PRESUPUESTO	43.151,10	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de CUARENTA Y TRES MIL CIENTO CINCUENTA Y UN EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

, a .

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Construcción de ascensor edificio ayto

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES Y MOV DE TIERRAS									
01.01	M³ DEMOLICION ELEMENTO DE HORMIGON ARMADO								
	m³ de demolición de elemento de hormigón armado realizado con medios mecánicos y/o manuales, cargando el producto resultante sobre camión o contenedor de escombros. Incluyendo:								
	-Picado del hormigón mediante martillo rompedor neumático sobre maquina o manual, rompiendo en trozos de tamaño apto para ser cargados sobre camión mediante retroexcavadora.								
	-Retirada del producto de la demolición y carga sobre camión y/o contenedor de escombros (sin incluir traslado a vertedero) por medios mecánicos, retroexcavadora o pala cargadora, y/o manuales.								
	Medido el volumen demolido en perfil antes de d								
	Rampa existente	1	6,70	2,90	0,50		9,72		
	Fojados hueco ascensor	1	1,05	2,00	0,30		0,63		
							10,35	43,95	454,88
01.02	M³ TRANSPORTE DE RESIDUOS INERTES DE CONSTRUCCION								
	m³ de transporte hasta vertedero de residuos inertes de construcción procedentes de demoliciones, depositándolos en instalación de tratamiento de residuos de construcción autorizada externa y específica (o centro de valorización o eliminación de residuos), realizado mediante camión (carga sobre el camión ya considerada en la partida de demolición). Incluyendo:								
	-Traslado mediante camión hasta vertedero de residuos inertes de construcción procedentes de demoliciones, depositándolos en instalación de tratamiento de residuos de construcción autorizada externa y específica (o centro de valorización o eliminación de residuos), realizado mediante camión.								
	-Canon de vertido.								
	Medido el volumen a transportar en perfil antes de demoler (incluyendo en el precio p.p. de aumento de volumen del escombros después de la demolición).								
	Demoliciones.								
	P.A. Residuo y Escombros de Limpieza.	1	5,00				5,00		
	Hormigón armado	1	10,52				10,52		
	Fabrica Ladrillo	1	20,25				20,25		
							35,77	20,62	737,58
01.03	m² LEVANT.CARP.EN TABIQUES MANO								
	Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.								
	Ventanas tamaño grande	3		1,85	1,60		8,88		
	Ventanas tamaño pequeño	9		0,60	0,80		4,32		
							13,20	11,06	145,99
01.04	m² DEM.FÁB.L.MACIZO 1/2 PIE A MANO								
	Demolición de muros de fábrica de ladrillo macizo de 1/2 pie de espesor, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.								
	Fachada	1	1,80		11,25		20,25		

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Construcción de ascensor edificio ayto

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							20,25	15,53	314,48
01.05	m LEVANTADO DE PERSIANAS								
	Levantado de persianas de cualquier tipo, incluso elementos de fijación y cuelgue, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje, y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.								
	Persianas grandes	3	1,90			5,70			
	Persianas pequeñas	9	0,80			7,20			
							12,90	11,26	145,25
01.06	m2 DEMOL.SOLADO BALDOSAS C/MART.								
	Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas, terrazo, cerámicas o de gres, por medios mecánicos, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.								
	Hueco foso	1	2,50	2,50	0,40	2,50			
							2,50	7,10	17,75
01.07	M³ EXCAVACION EN ZAPATAS, ZANJAS Y POZOS CIMENTACION TRASDOS MUROS								
	m³ de excavación en zapatas, zanjas o pozos en cimentación o trasdós de muros, realizado por medios mecánicos en terreno de consistencia media, dejando el producto resultante acopiado junto a la excavación o cargado sobre camión. Incluyendo:								
	-Excavación y acopio junto a la excavación o carga sobre camión (sin incluir traslado a vertedero) mediante máquina retroexcavadora con cazo de dimensiones adecuadas al tipo de trabajo a realizar.								
	-Excavación manual en perfilado de laterales y fondos.								
	-Posible entibación ligera.								
	Medido el volumen excavado en perfil teórico antes de excavar.								
		1	6,16		0,90	5,54			
		1	1,00		0,50	0,50			
							6,04	12,69	76,65
01.08	M³ TRANSPORTE DE TIERRAS HASTA VERTEDERO								
	m³ de transporte de tierras procedentes de la excavación hasta vertedero autorizado específico, realizado mediante camión. Incluyendo:								
	-Traslado mediante camión hasta descargar en vertedero (carga ya considerada en la partida de excavación).								
	-Canon de vertido.								
	-Repercusión del aumento de volumen por esponjamiento.								
	Medido el volumen a transportar en perfil teórico antes de excavar.								
		1	6,16		0,90	5,54			
		1	1,00		0,50	0,50			
							6,04	13,43	81,12

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Construcción de ascensor edificio ayto

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.09	M³ RELLENO DE GRAVA 40/20 MM EN TRASDOS DE MUROS m³ de relleno de grava 40/20 mm. en lugares de profundidad variable como fondos de cimientos y trasdós de muros, con aportación de la misma y realizado con medios mecánicos y manuales. Incluyendo: -Grava de canto rodado con un tamaño máximo de árido 40/20 mm. -Extendido mediante pala cargadora mini. -Ayuda manual al extendido y perfilado. Medido el volumen relleno en perfil teórico.	1	1,58		0,90	1,42			
							1,42	16,93	24,04
	TOTAL CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES Y MOV DE TIERRAS.....								1.997,74

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Construcción de ascensor edificio ayto

CÓDIGO DESCRIPCIÓN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD PRECIO IMPORTE

CAPÍTULO 02 URBANIZACION

02.01 M² PAVIMENTO BALDOSA HORMIGON BAJO RELIEVE SIN PULIR 30X30 CM

m² de pavimento de baldosa de hormigón con acabado superficial bajo relieve sin pulir en pastillas o figuras geométricas (con una repercusión de precio de compra del material de ----- €/m²) en losetas de dimensiones aproximadas 30x30 cm. colocado "al tendido" sobre nivelado de mortero de cemento M-5 y rejuntado con lechada de cemento. Incluyendo:

-Baldosa de hormigón bicapa apta para exteriores con cara vista antideslizante y acabado superficial bajo relieve sin pulir en pastillas o figuras geométricas, clase de rotura 7T (>=7,0 KN), clase de desgaste H (<=23 mm.), clase resistencia a flexión UT (>=5,0 MPa), con resistencia al desgaste resbalamiento índice USRV >45, con una absorción de agua total <=6 %. De formato nominal de 30x30 cm. UNE-EN 1339.

-Mortero de cemento M-5 semiseco con una resistencia a compresión a los 28 días de 5 N/mm², dosificado con un contenido mínimo de cemento CEM II/A 32,5R de 250 Kg/m³. (1:6). UNE-EN 998-2.

-Cemento en polvo CEM II/A 32,5 para espolvorear. UNE-EN 197-1.

-Arena silícea fina de granulometría entre 0 y 2 mm. de diámetro exenta de sales perjudiciales para relleno de juntas.

-Tiras de panel rígido de poliestireno expandido de 10 mm. de espesor para colocar en juntas de dilatación.

-Colocación del pavimento "al tendido", previa adecuada limpieza del soporte, mediante capa de nivelación de mortero arena-cemento de 4 a 8 cm. de espesor, capa de cemento espolvoreado sobre la que se asientan las piezas maceandolas con martillo de goma, previo regado de las mismas, realizando cortes con disco para encastrés y ajustes con otros pavimentos, tubos, huecos y paramentos verticales. Dejando juntas de dilatación de poliestireno expandido en todo el espesor del pavimento de aproximadamente 10 mm. de espesor.

-Rejuntado con la arena de Cilicia removiéndola hasta el completo llenado de las juntas, y cuidadoso barrido posterior de la arena sobrante.

Medida la superficie ejecutada con deducción de huecos.

Reposición de baldosas acera	1	9,20	1,00	9,20
Rampa	1	27,15		27,15

36,35 23,54 855,68

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Construcción de ascensor edificio ayto

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.02	<p>M² SOLERA DE HORMIGON HM-17,5/B/20/I 15 CM DE ESPESOR CON FIBRA</p> <p>m² de solera de hormigón HM-17,5/B/20/I (con aditivo hidrófugo) de 15 cm. de espesor con adicción de fibra de polipropileno para prevenir fisuras de retracción y con lámina de polietileno. Incluyendo:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Hormigón en masa (HM) con una resistencia de 17,5 N/mm² de consistencia blanda (B), 20 mm. de tamaño máximo del árido, para clase de exposición I, y dosificado en central con cemento CEM I 42,5 ó CEM II/A 42,5, con aditivo hidrófugo y mezclado con filamentos de fibra de polipropileno en una proporción entre 0,6 y 1,0 Kg/m³. -Lámina de polietileno de 0,20 mm. de espesor colocada bajo la solera sobre la subbase. -Tiras de panel rígido de poliestireno expandido de 10 mm. de espesor para colocar en juntas de contorno compresibles. -Extendido de lámina de polietileno debidamente estirada y sin arrugas solapándola entre las distintas piezas al menos un 10%, colocación de juntas de contorno elásticas sujetándolas con adhesivo a paramentos verticales, cortando el material para dejarlo perfectamente ajustado en el perímetro. -Vertido del hormigón mediante grúa torre con cubilote, bomba, dúmper o directo desde camión, nivelado con nivel láser, regleado con regla vibrante y talochado manual de encuentros con muros, pilares y arquetas. -Curado del hormigón endurecido mediante inundando de agua la solera en los primeros días de fraguado del hormigón. <p>Medida la superficie ejecutada con deducción de huecos.</p>	1	1,58			1,58			
							1,58	17,33	27,38
	TOTAL CAPÍTULO 02 URBANIZACION								883,06

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Construcción de ascensor edificio ayto

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
CAPÍTULO 03 ALBAÑILERIA										
03.01	M² FABRICA GERO HORM. PV 24x12x10 CM R100 1/2 PIE REV. AMBAS CARAS.									
	m² de fábrica de ladrillo perforado "gero" de hormigón vibroprensado P V 25x12x10 cm. R100, colocado de 1/2 pie de espesor, en paredes exteriores o interiores o de apoyo para cubierta, con ambas caras para revestir, sentado con mortero de cemento M-7,5. Incluyendo:									
	-Ladrillo perforado (volumen de hueco <33%) (P) de hormigón vibroprensado para revestir ambas caras, de dimensiones nominales 25x12x10 cm. (soga x tizón x grueso), con una resistencia a compresión (R) >10 N/mm², y un peso mínimo de 3,4 kg/ud. UNE-EN 772.									
	-Mortero de cemento M-7,5 con una resistencia a compresión a los 28 días de 7,5 N/mm², dosificado con un contenido mínimo de cemento CEM II/B 32,5 de 300 Kg/m³. (1:4). UNE-EN 998-2.									
	-Yeso de construcción tipo B1. UNE-EN 13279-1.									
	-Colocación de la fábrica con junta vista enrasada o rehundida a una cara procurando que la junta quede totalmente llena, p.p. de rejuntado y repaso de jambas, eliminando las rebabas en el tradós y rellenando los agujeros del ladrillo en la coronación donde se preve colocar albardilla, ejecución de trabas, limpieza del mortero sobrante en juntas de dilatación, enfalcado en el encuentro de la pared con el techo mediante pasta de yeso y cortando los ladrillos no enteros mediante disco refrigerado.									
	-Limpieza final del paramento una vez terminado.									
	Medida la superficie ejecutada deduciendo la totalidad de huecos superiores a 1 m².									
	Muro puerta ascensor	2	1,80			11,25	40,50			
	Creación de rampa	1	33,24			0,50	16,62			
								57,12	20,65	1.179,53
03.02	M² RECIBIDO DE PUERTAS METALICAS EN MUROS									
	m² de recibido de puertas metálicas (cortafuego, de chapa para traseros, armarios de instalaciones y rejillas de ventilación etc. suministradas por el cerrajero), encarcelándolas en muros de fábrica de ladrillo exteriores e interiores. Incluyendo:									
	-Mortero de cemento M-7,5 con una resistencia a compresión a los 28 días de 7,5 N/mm², dosificado con un contenido mínimo de cemento CEM II/B 32,5 de 300 Kg/m³. (1:4). UNE-EN 998-2.									
	-Colocación del cerco en el muro, aplomándolo, nivelando, encarcelando patillas, rellenando las partes que no ocupa el ladrillo con mortero, y rejuntando el perímetro donde quede junta dejando la misma textura que las del resto del muro.									
	-Colocación simplemente apoyado, alineado y nivelación del dintel de chapa de acero suministrado por el cerrajero.									
	Medida la superficie del cerco colocado.									
	Puerta ascensor	3		1,60	2,20		10,56			
								10,56	9,53	100,64

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Construcción de ascensor edificio ayto

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.03	M² FORMACION RAMPA CON MACHEMBRADO Y CAMISA DE MORTERO m ² de formación de rampa de acceso peatonal (con una pendiente inferior al 8 %), preparado para recibir pavimento (sin incluir éste) a base de tablero de ladrillo machihembrado cerámico hueco rasillón tomado con mortero de cemento M-5 y capa de compresión de 5 cm de espesor con mortero de cemento M-5 y malla de acero electrosoldada, apoyada en tabiquillos de fabrica de ladrillo "gero" (sin incluir éstos). Incluyendo: -Mortero de cemento M-5 con una resistencia a compresión a los 28 días de 5 N/mm ² , dosificado con un contenido mínimo de cemento CEM II/B 32,5 de 250 Kg/m ³ . (1:6). UNE-EN 998-2. -Malla de reparto electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 mm. B 500 T (incluyendo p.p. de despuntes, solapes y tolerancia en peso). UNE-EN 10080. -Ladrillo machihembrado cerámico hueco sencillo "rasillón" de dimensiones nominales 120x30x4 cm. UNE-EN 771-1. -Colocación de ladrillo machihembrado sobre las paredes de ladrillo (contadas en otra partida) y formación de capa de compresión a base de mortero de cemento y malla de acero electrosoldada. dejando la superficie preparada para recibir la impermeabilización. Medida la superficie ejecutada deduciendo la totalidad de huecos y chimeneas superiores a 1 m ² .								
	RAMPA	1	27,15			27,15			
							27,15	35,13	953,78
	TOTAL CAPÍTULO 03 ALBAÑILERIA								2.233,95

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Construcción de ascensor edificio ayto

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 REVESTIMIENTOS									
04.01	M² PINTADO EN EXTERIORES CON PINTURA RUGOSO PLASTICA								
	m ² de pintado de paramentos en exteriores, con pintura acabado rugoso y plástica vinilica y color a elegir. Incluyendo:								
	-Pintura con acabado rugoso al agua, apta para aplicar sobre superficies de mortero de cemento o monocapas, yeso laminado u hormigón en exteriores color blanco. "Ovaldine fachadas rugoso" de "Montó".								
	-Pintura plástica vinilica semisatinada impermeable y autolimpiable, apta para aplicar sobre la capa de pintura rugosa, superficies de mortero, yeso laminado u hormigón en exteriores, color a elegir. "Ovaldine semisatin" de "Montó".								
	-Medios de elevación necesarios.								
	-Aplicación de una mano de pintura rugosa con un rendimiento de 0,5 l/m ² , utilizando rodillo y dos manos de acabado con plástico liso y un rendimiento mínimo de 0,1 l/m ² por mano, utilizando brocha, rodillo o pistola, previa limpieza del soporte, plasteciendo golpes y fisuras, y protegiendo los elementos que se puedan manchar.								
	-Repaso general de lo pintado previo a la visita de clientes y/o dirección facultativa antes de la entrega de llaves y repaso de las posibles anomalías detectadas por los clientes en la visita.								
	Medida la superficie aplicada.								
		2	1,80		12,12	43,63			
							43,63	15,72	685,86
04.02	M² PINTADO EN INTERIORES CON PINTURA PLASTICA LISO								
	m ² de pintado de paredes y techos en interiores, con pintura plástica liso lavable en blanco. Incluyendo:								
	-Pintura plástica acrílica mate y lavable, apta para superficies de yeso, mortero, hormigón y placas de yeso laminado. "Nevada Plus Supercubriente" de "Montó".								
	-Aplicación de la pintura plástica en paredes y techos, mediante brocha, rodillo o pistola, previa preparación de soporte limpiando y plastecido de golpes y fisuras, así como protegiendo los elementos que se puedan manchar.								
	-Repaso general de lo pintado previo a la visita de clientes y/o dirección facultativa antes de la entrega de llaves y repaso de las posibles anomalías detectadas por los clientes en la visita.								
	Medida la superficie aplicada.								
		3	1,80		2,50	13,50			
		3	1,60		2,50	12,00			
							25,50	3,53	90,02

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Construcción de ascensor edificio ayto

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

04.03 M² TABIQUE CEMENTO LIGERO FACHADAS EXTERIORES 88/400 (13+13+75)

m² de tabique sencillo de placas de cemento ligero de 88 mm. de espesor total, instalado como revestimiento de fachadas en exteriores, compuesto por entramado de estructura autoportante de 75 mm. de anchura, formada por canales y montantes de chapa de acero galvanizado (colocando los montantes cada 400 mm. entre ejes) sobre la que se atornillan dos capas, por uno de los lados de la estructura, de placas de 13 mm. de espesor. 88/400 (13+75). Incluyendo:

-Estructura autoportante fabricada en chapa de acero galvanizado de 0,7 mm. de espesor y compuesta por railes con sección en forma de "U" de dimensiones 75x40 mm. y montantes en forma de "C" de sección 75x50 mm. UNE-EN 14195.

-Placa con alma de cemento y aditivos reforzada por ambas caras con mallazo de fibra, de dimensiones 900x1200 ó 2400x13 mm. (anchura y espesor) y altura total del tabique. "Aquapanel Outdoor" de "Knauf" UNE-EN 520.

-Materiales para tratamiento de juntas (mortero de juntas gris exterior), esquinas y rincones, cinta de malla para refuerzo de 100 mm. de anchura con tratamiento antiálcalis. "Aquapanel" de "Knauf". UNE 13963.

-Tornillería, perfiles de PVC para refuerzo de esquinas y tratamiento de juntas de dilatación y pequeño material.

-Instalación de la estructura atornillando railes al soporte cada 600 mm. como máximo, con encaje posterior de montantes (colocados como máximo cada 400 mm. entre ejes) en las canales y recibiendo los premarcos ya colocados (suministrado por el carpintero y colocados por albañil), reforzando con perfilería las jambas dinteles y antepechos de los mismos. Arriostrando a media altura los montantes contra el paramento que trasdosan mediante ángulos realizados con el mismo perfil utilizado en los railes.

-Colocación de placas atornillándolas a todos los montantes mediante tornillos autorroscantes con una distancia máxima entre fijaciones de 250 mm. Incluyendo aplicación de pasta de relleno en holguras que puedan quedar en encuentros entre placas o entre placas y otros elementos constructivos.

-Ayudas a las distintas instalaciones, que se alojan en el paramento, perforaciones necesarias, encarcelado, aplomado, nivelado, y aplicación de pasta de relleno en las posibles holguras. Las cajas de electricidad en paramentos alcatados se realizarán una vez revestidos (utilizando para ello taladradora con punta de videa capaz de perforar la cerámica).

-Tratamiento de juntas, rincones, esquinas y zonas rebajadas aplicando varias manos de pasta de relleno, en todas las capas de placa (incluido en zonas ocultas por otras capas), embebiendo la cinta de papel y terminado de la superficie de paramento que queda vista, con pasta de acabado aplicada en las manos necesarias hasta dejar la superficie apta como soporte para imprimir y pintar en liso.

Medida la superficie ejecutada, deduciendo huecos. (Se facturará el 30 % a la ejecución de la perfilería, el 30 % a la ejecución de las placas y el 40 % restante al tratamiento de juntas).

1	2,10	12,12	25,45
1	1,70	12,12	20,60
2	2,20	1,00	4,40

50,45	49,04	2.474,07
-------	-------	----------

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Construcción de ascensor edificio ayto

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

04.04 M² TRASDOSADO PYL 63/400 (48+15)

m² de trasdosado sencillo de placas de yeso laminado (PYL) de 63 mm. de espesor total, instalado en divisiones interiores, compuesto por entramado de estructura autoportante de 48 mm. de anchura, formada por canales y montantes de chapa de acero galvanizado (colocando los montantes cada 400 mm. entre ejes) sobre la que se atornilla una capa, por uno de los lados de la estructura, de placas "standard" de yeso laminado de 15 mm. de espesor. 63/400 (48+15). Incluyendo:

-Estructura autoportante fabricada en chapa de acero galvanizado de 0,6 mm. de espesor y compuesta por railes con sección en forma de "U" de dimensiones 48x30 mm. y montantes en forma de "C" de sección 48x35 mm. UNE-EN 14195.

-Banda elástica autoadhesiva de la anchura de la canal y fabricada con espuma de poliestireno expandido elástificado EEPS, de 10 mm. de espesor. UNE-EN 13163.

-Placa de yeso laminado tipo "standard" de dimensiones 1200x15 mm. (anchura y espesor) y altura total del tabique. UNE-EN 520.

-Materiales para tratamiento de juntas, esquinas y rincones, cinta de papel para refuerzo de 50 mm. de anchura (con flejes de acero flexibles incorporados en ángulos salientes), y pasta específica de uso mixto en relleno y acabado. UNE 13963.

-Tornillería y pequeño material.

-Instalación de la estructura atornillando railes al forjado del techo y a suelo cada 600 mm. como máximo, colocando en el perímetro la banda acústica, con encaje posterior de montantes (colocados como máximo cada 400 mm. entre ejes) en las canales y recibiendo los premarcos ya colocados (suministrado por el carpintero y colocados por albañil), reforzando con perfilera las jambas dinteles y antepechos de los mismos. Arriostando a media altura los montantes contra el paramento que trasdosan mediante ángulos realizados con el mismo perfil utilizado en los railes.

-Colocación de placas atornillándolas a todos los montantes mediante tornillos autoroscantes con una distancia máxima entre fijaciones de 250 mm. Incluyendo aplicación de pasta de relleno en holguras que puedan quedar en encuentros entre placas o entre placas y otros elementos constructivos.

-Ayudas a las distintas instalaciones, que se alojan en el paramento, realizando los trabajos de recibido de cajas (con broca dotada de avellanador para integrar el borde de las cajas), cerquillos, tubos y tomas (aportados y replanteados por los correspondientes oficios), perforaciones necesarias, encarcelado, aplomado, nivelado, y aplicación de pasta de relleno en las posibles holguras. Las cajas de electricidad en paramentos alicatados se realizarán una vez revestidos (utilizando para ello taladradora con punta de videa capaz de perforar la cerámica).

-Tratamiento de juntas, rincones, esquinas y zonas rebajadas aplicando varias manos de pasta de relleno, en todas las capas de placa (incluido en zonas ocultas por otras capas), embebiendo la cinta de papel y terminado de la superficie de paramento que queda vista, con pasta de acabado aplicada en las manos necesarias hasta dejar la superficie apta como soporte para imprimir y pintar en liso.

Medida la superficie ejecutada, deduciendo huecos. (Se facturará el 30 % a la ejecución de la perfilera, el 30 % a la ejecución de las placas y el 40 % restante al tratamiento de juntas).

2	1,80	12,12	43,63
1	1,60	12,12	19,39
1	1,90	12,12	23,03

86,05	17,74	1.526,53
-------	-------	----------

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Construcción de ascensor edificio ayto

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	TOTAL CAPÍTULO 04 REVESTIMIENTOS.....								4.776,48

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Construcción de ascensor edificio ayto

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE																																																		
CAPÍTULO 05 ESTRUCTURA																																																											
05.02	M³ HORMIGON HA-25/B/20/Ila EN CIMENTOS																																																										
	<p>m³ de hormigón armado HA-25/B/20/Ila (con aditivo hidrófugo) vertido en cimientos (zapatas aisladas, corridas y combinadas; vigas centradoras; riostras; arranques de pilares "enanos", etc.) con armadura a base de barras de acero corrugado B-500-S con una cuantía según peso nominal teórico (con parte proporcional de despuntes solapes y tolerancia en peso) de 76 Kg/m³. Incluyendo:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Hormigón con una resistencia de 25 N/mm² de consistencia blanda, 20 cm. de tamaño máximo del árido, para clase de exposición Ila, y dosificado en central con un contenido mínimo de cemento CEM I 42,5 ó CEM II/A 42,5 de 275 kg/m³, con aditivo hidrófugo. -Armados elaborados con barras corrugadas de acero de dureza natural B-500-S. UNE-EN 10080. -Separadores, alambre de atado, pates para sustentar parrillas etc. -Colocación de los armados en obra en parrillas, refuerzos flotantes, vigas centradoras, riostras, arranques de pilares y muros etc, atado de los mismos con alambre, colocación de separadores para recubrimiento y encamillado de esperas. -Vertido del hormigón mediante grúa torre con cubilote, con bomba o directo desde camión y vibrado con vibrador de aguja. Nivelado y alisado manual de la superficie de la cara superior del cimiento. <p>Medido el volumen de hormigón vertido con dimensiones teóricas.</p> <table border="1"> <tr> <td>Foso Ascensor.</td> <td>1</td> <td>1,80</td> <td>0,25</td> <td>1,10</td> <td>0,50</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>foso ascensor</td> <td>1</td> <td>1,60</td> <td>0,25</td> <td>1,10</td> <td>0,44</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>losa</td> <td>1</td> <td>2,05</td> <td>1,85</td> <td>0,30</td> <td>1,14</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>zapata</td> <td>1</td> <td>1,00</td> <td>1,00</td> <td>0,50</td> <td>0,50</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="6"></td> <td style="border-top: 1px solid black;"></td> <td style="border-top: 1px solid black;">2,58</td> <td style="border-top: 1px solid black;">90,97</td> <td style="border-top: 1px solid black;">234,70</td> </tr> </table>									Foso Ascensor.	1	1,80	0,25	1,10	0,50					foso ascensor	1	1,60	0,25	1,10	0,44					losa	1	2,05	1,85	0,30	1,14					zapata	1	1,00	1,00	0,50	0,50												2,58	90,97	234,70
Foso Ascensor.	1	1,80	0,25	1,10	0,50																																																						
foso ascensor	1	1,60	0,25	1,10	0,44																																																						
losa	1	2,05	1,85	0,30	1,14																																																						
zapata	1	1,00	1,00	0,50	0,50																																																						
							2,58	90,97	234,70																																																		
05.01	M² CAPA HORMIGON DE LIMPIEZA HM-15/B/20/Ila CON 10 CM ESPESOR																																																										
	<p>m² de capa de hormigón de limpieza HM-15/B/20/Ila vertido y extendido en fondos de cimentaciones (zapatas, pozos, zanjas, vigas centradoras etc.) con 10 cm. de espesor. Incluyendo:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Hormigón con una resistencia de 15 N/mm² consistencia blanda y 20 mm. de tamaño máximo del árido, para clase de exposición Ila, fabricado en central con cemento CEM I 42,5 ó CEM II/A 42,5. -Vertido del hormigón mediante grúa torre con cubilote, con bomba o directo desde camión. Extendido, nivelado y alisado manual de la superficie. <p>Medida la superficie ejecutada con dimensiones teóricas.</p> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>1</td> <td>2,50</td> <td>2,50</td> <td></td> <td>6,25</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="6"></td> <td style="border-top: 1px solid black;"></td> <td style="border-top: 1px solid black;">6,25</td> <td style="border-top: 1px solid black;">10,72</td> <td style="border-top: 1px solid black;">67,00</td> </tr> </table>										1	2,50	2,50		6,25												6,25	10,72	67,00																														
	1	2,50	2,50		6,25																																																						
							6,25	10,72	67,00																																																		

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Construcción de ascensor edificio ayto

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.03	UD RETACADO PLACA ANCLAJE METALICO MORTERO AUTONIVELANTE 350KG/CM² ud de retacado de nivelación entre placa de anclaje de pilar metálico y forjado de hormigón mediante mortero autonivelante sin retracción con una resistencia de 350 kg/cm². Incluyendo: -Mortero autonivelante sin retracción de consistencia seca apto para relleno de nivelación entre hormigón y estructuras metálicas. Con una resistencia mínima a la compresión a los 28 días de 350 kg/cm². Referencia "SikaGrout" de "Sika". -Amortización del encofrado a base de listones de madera aserrada de pino de escuadria suficiente, mínimo 100 mm. en una de las dimensiones. -Elementos complementarios, los necesarios para conseguir la estabilidad (estampidores, latiguillos, clavos y pequeño material, etc.). -Desencofrante. -Ejecución de encofrado de las 4 caras con unas dimensiones útiles de 5 cm. por cada lado más ancho que la placa y altura suficiente para llenar hasta la cara alta de la placa de anclaje a retacar. -Relleno con el mortero autonivelante, hasta la cara superior de la placa de anclaje garantizando el contacto con toda la superficie de la cara inferior de la misma. -Desencofrado una vez endurecido. Medida de unidad de placa retacada.	1				1,00			
							1,00	28,16	28,16
05.04	M RETACADO PERFIL METALICO MORTERO 350KG/CM² m de retacado de nivelación entre perfil metálico y estructura de hormigón mediante mortero autonivelante sin retracción con una resistencia de 350 kg/cm². Incluyendo: -Mortero sin retracción de consistencia seca apto para relleno de nivelación entre hormigón y estructuras metálicas. Con una resistencia mínima a la compresión a los 28 días de 350 kg/cm². Referencia "Sika-Grout" de "Sika". -Amortización del encofrado a base de listones de madera aserrada de pino de escuadria suficiente, mínimo 100 mm. en una de las dimensiones. -Elementos complementarios, los necesarios para conseguir la estabilidad (estampidores, latiguillos, clavos y pequeño material, etc.). -Desencofrante. -Ejecución de encofrado de las con unas dimensiones útiles de hasta 10 cm. -Relleno con el mortero, hasta la placa de anclaje garantizando el contacto con toda la superficie de la cara interior de la misma. -Desencofrado una vez endurecido. Medida de longitud de elemento retacado.	3	1,80			5,40			
		3	1,60			4,80			
		2	1,10			2,20			
							12,40	21,67	268,71

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Construcción de ascensor edificio ayto

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.07	<p>M² MURO DE 30 CM HA-25/B/20/IIa ENCOFRADO A DOS CARAS</p> <p>m² de muro para contención de tierras de 25 cm. de espesor construido de hormigón armado HA-25/B/20/IIa (con aditivo hidrófugo) con armadura a base de barras de acero corrugado B-500-S, con una cuantía según peso nominal teórico (con parte proporcional de despuntes solapes y tolerancia en peso) y encofrado a dos caras, preparada la superficie de la cara interior interior para dejar vista o pintada y la cara exterior para impermeabilizar. Incluyendo:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Hormigón para armar (HA), con una resistencia de 25 N/mm² de consistencia blanda (B), 20 mm. de tamaño máximo del árido, para clase de exposición IIa, y dosificado en central con un contenido mínimo de cemento CEM I 42,5 ó CEM II/A 42,5 de 275 kg/m³, con aditivo hidrófugo. -Armados elaborados con barras corrugadas de acero de dureza natural B-500-S. UNE-EN 10080. -Amortización de encofrado de chapas metálicas. -Separadores, alambre de atado, pates para sustentar parrillas etc. -Elementos complementarios, los necesarios para conseguir la estabilidad (estampidores, amortización de puntales, latiguillos etc.). -Desencofrante, poliestireno expandido para juntas de dilatación y juntas hidroexpansivas en juntas de hormigonado y de trabajo. -Mortero de reparación estructural monocomponente apto para hormigón en capa gruesa, formulado a base de cemento Portland resistente a los sulfatos, áridos silíceos, polímeros y reforzado con fibras, con una resistencia a compresión >=45 MPa, adherencia >=2MPa, absorción capilar >0,5 kg/m².h(-0,5) y módulo de elasticidad >=20 GPa (Clase R4). Tipo "Sika Rep-414" de "Sika". UNE-EN 1504-3. -Colocación de los armados en obra, atado de los mismos con alambre, colocación de separadores para recubrimiento y encamillado de esperas. -Encofrado, previa limpieza y aplicación de desencofrante, colocando los correspondientes elementos complementarios necesarios para conseguir la estabilidad. Ejecutando la formación de pasa muros, machihembrado "boca lobo" en juntas de trabajo y colocación de juntas hidroexpansivas en juntas de trabajo (verticales y horizontales) y de dilatación. -Vertido del hormigón, previa limpieza de fondos, mediante grúa torre con cubilote, con bomba o directo desde camión y vibrado con vibrador de aguja. -Desencofrado, curado del hormigón endurecido y repaso del paramento de posibles rebabas, coqueras e irregularidades que hayan podido quedar mediante mortero reparador estructural y huecos dejados por latiguillos con mortero sin retracción. Dejando la superficie de la cara interior vista o para pintar. <p>Medida la superficie ejecutada.</p>								
	Foso Ascensor.	1	1,80			1,10		1,98	
	foso ascensor	1	1,60			1,10		1,76	
							3,74	73,20	273,77

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Construcción de ascensor edificio ayto

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
05.08	M³ HORMIGON HM-25/B/20/IIa EN CIMENTOS ENCOFRADOS m³ de hormigón en masa HM-25/B/20/IIa vertido en cimientos (zapatas aisladas, corridas y combinadas; vigas centradoras; riostras; arranques de pilares "enanos", etc.) encofrados (sin contar el encofrado). Incluyendo: -Hormigón con una resistencia de 25 N/mm² de consistencia blanda, 20 mm. de tamaño máximo del árido, para clase de exposición IIa, y dosificado en central con un contenido mínimo de cemento CEM I 42,5 ó CEM II/A 42,5 de 275 kg/m³. -Vertido del hormigón mediante grúa torre con cubilote, con bomba o directo desde camión y compactado con vibrador de aguja. Nivelado y alisado manual de la superficie de la cara superior del cimiento. Medido el volumen de hormigón vertido con dimensiones teóricas. losa zapata	1 1	2,05 1,00	1,85 1,00	0,30 0,50	1,14 0,50		1,64	101,14	165,87
05.09	M² ENCOFRADO EN CIMENTOS m² de encofrado en cimientos (zapatas aisladas, corridas y combinadas; vigas centradoras; riostras; arranques de pilares "enanos", etc.). Incluyendo: -Amortización de encofrado con tablero recuperable de madera. -Elementos complementarios, los necesarios para conseguir la estabilidad (estampidores, amortización de puntales, latiguillos, clavos y pequeño material, etc.). -Desencofrante. -Encofrado, previa limpieza, humedecido y aplicación de desencofrante. -Desencofrado, curado del hormigón endurecido y repaso de paramentos en los que hayan podido quedar coqueras mediante mortero reparador. Medida la superficie útil de encofrado con dimensiones teóricas. losa losa zapata	2 2 4	1,85 2,05 1,00		0,30 0,30 0,50	1,11 1,23 2,00		4,34	10,51	45,61

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Construcción de ascensor edificio ayto

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.10	KG ACERO S 275 JR EN PERFIL METALICO EN ESTRUCTURA METÁLICA								
	kg de acero S 275 JR en perfil metálico, fabricado en taller con perfil laminado en caliente, con fuste de sección cuadrada hueco. Incluyendo:								
	-Acero en perfil laminado en caliente (S) con un valor mínimo garantizado de límite elástico de 275 MPa, apto para aplicación en construcción ordinaria (JR) con uniones soldadas. UNE-EN 10025. Con fuste de perfil con sección cuadrada y hueco . Tapado en la parte superior con placa de platina de espesor. Todo imprimado con 2 manos de minio electrolítico de 40 micras cada una, previa preparación de la superficie.								
	-Varilla roscada de acero B-500-S de Ø 16 mm. en forma de "L" con una longitud total 700 mm., (500 mm. en tramo vertical más 100 mm. de la patilla y 100 mm. para poder roscar la tuerca). Con un límite elástico mínimo de 480 N/mm².								
	-Elementos auxiliares para soldar, para facilitar el transporte, marco provisional para respetar las distancias entre pernos a la hora de dejarlos embebidos en el hormigón, juego de arandelas, tuercas y contra-tuercas.								
	-Colocación aplomado y sujeción de los pernos previo al hormigonado del elemento donde se pretende anclar, con la utilización de plantilla que permita asegurar las distancias correctas.								
	-Colocación del conjunto, atornillado y nivelación de la placa.								
	Medido el peso teórico de la estructura montada.								
	120.120.6	1	12,12			21,53		260,94	
	120.120.6	6	1,90			21,53		245,44	
	120.120.6	6	1,70			21,53		219,61	
	120.120.6	4	1,00			21,53		86,12	
	L120	3	1,90			20,70		117,99	
	L120	3	1,70			20,70		105,57	
	50.120.3	3	2,10			7,84		49,39	
							1.085,06	1,72	1.866,30
05.11	M² CUBIERTA PANEL SANWICH								
	Suministro y montaje de cobertura de faldones de cubiertas inclinadas, con una pendiente mayor del 10%, con paneles sándwich aislantes de acero, de 30 mm de espesor y 1150 mm de ancho, formados por doble cara metálica de chapa estándar de acero, acabado prelacado, de espesor exterior 0,5 mm y espesor interior 0,5 mm y alma aislante de lana de roca de densidad media 145 kg/m³, y accesorios, fijados mecánicamente a cualquier tipo de correa estructural (no incluida en este precio). Incluso p/p de elementos de fijación perfil de remate, accesorios y juntas.								
		1	7,20			7,20			
							7,20	30,84	222,05

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Construcción de ascensor edificio ayto

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.12	<p>M CANALON VISTO PREFORMADO DE ALUMINIO DESARROLLO 400 MM</p> <p>m de canalón para la recogida y evacuación de aguas pluviales de cubiertas inclinadas instalado visto, preformado con chapa de aluminio lacado de 0,68 mm. de espesor y sección cuadrada con un desarrollo total aproximado de 400 mm., color a elegir. Incluyendo:</p> <p>-Canalón visto preformado "in situ", con chapa de aluminio lacado de 0,68 mm. de espesor y sección cuadrada con un desarrollo total aproximado de 400 mm., color a elegir, incluyendo soportes, formación de esquinas, tapas en los extremos y embocaduras para las bajantes.</p> <p>-Instalación del canalón en obra anclándolo a elementos resistentes con aportación de medios para elevación (escalera o cesta elevadora), e incluyendo pruebas de estanqueidad.</p> <p>Medida la longitud instalada.</p>	1	1,00				1,00		
							1,00	24,83	24,83
05.13	<p>M² IMPERMEABILIZACION MURO IMPRIMAC. LBM(SBS)-30/FP LAMINA DRENANTE</p> <p>m² de impermeabilización de muro para contención de tierras a base de imprimación de pintura asfáltica de aplicación en frío, lámina de betún modificado con elastómeros adherida al soporte LBM(SBS)-30/FP y lámina drenante nodular de polietileno con geotextil incorporado. Contando con ejecución de mediacaña de mortero M-5 en ángulos. Incluyendo:</p> <p>-Mortero de cemento M-5 con una resistencia a compresión a los 28 días de 5 N/mm² dosificado con un contenido mínimo de cemento CEM II/B 32,5 de 250 Kg/m³. (1:6). UNE-EN 998-2.</p> <p>-Imprimación a base de pintura asfáltica con base orgánica y de aplicación en frío. "Impridan 100" de "Danosa". UNE 104234.</p> <p>-Lámina impermeabilizante de betún modificado (LMB) con elastómeros (SBS) con una masa nominal de 3 Kg/m² con armadura de fieltro de poliéster no tejido, de superficie no protegida y acabada con film plástico en ambas caras (30/FP). "Esterdan 30 P Elast" de "Danosa". Según UNE-EN 13707.</p> <p>-Lámina drenante nodular de polietileno alta densidad con geotextil no tejido de polipropileno calandrado de 115 g/m² incorporado por termofusión. "Danodren H15 Plus" de "Danosa".</p> <p>-Elementos complementarios para la fijación y remate de la lámina drenante, tiros tipo "Hilti" y botón de relleno del nódulo en proporción de 2 por cada m², perfil metálico de acero galvanizado para fijar la parte superior de la lámina anclándola mecánicamente al muro soporte.</p> <p>-Ejecución de mediacaña de mortero de cemento en las esquinas para proporcionar un buen asentamiento de la lámina.</p> <p>-Ejecución de la impermeabilización imprimando el soporte, previa limpieza del mismo, con la pintura asfáltica dando las manos suficientes hasta alcanzar un rendimiento entre 0,30 y 0,50 de kg/m². Posterior aplicación de lámina impermeabilizante adherida con soplete al soporte. Colocación de los rollos de capa drenante solapado entre ellos al menos 10 cm. en horizontal y 20 cm. en vertical, y sujetándola al soporte mediante las correspondientes fijaciones.</p> <p>Medida la superficie ejecutada.</p>	1	2,35		1,50		3,53		
		1	2,15		1,50		3,23		

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Construcción de ascensor edificio ayto

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							6,76	13,24	89,50
	TOTAL CAPÍTULO 05 ESTRUCTURA.....								3.286,50

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Construcción de ascensor edificio ayto

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 06 CARPINTERIAS									
06.03	M² ACRISTALAMIENTO BOBLE BAJO EMISIVO 3+3-10-3+3 MM U 1,1 W/M²K								
	<p>m² de acristalamiento doble incoloro bajo emisivo (3+3-10-3+3), formado por 2 capas de vidrio laminar de seguridad compuestas cada una de ellas por 2 lunas de 3 mm. de espesor unidas con butiral incoloro, y con cámara de aire deshidratada de 10 mm. de espesor entre las dos capas. Con una transmitancia máxima de U de 1,1 w/m²k. Colocado en carpintería y sellado con silicona a 1 cara. Incluyendo:</p> <p>-Acristalamiento doble formado por 2 capas de vidrio laminar compuestas cada una de ellas por 2 lunas incoloras de 3 mm. de espesor unidas con butiral de polivinilo incoloro, dotando a una de las capas de lamina que le confiera características de baja emisividad consiguiendo una transmitancia (U) máxima de 1,1 w/m²K. montados intercalando entre ambos cámara de aire deshidratada de 10 mm. de anchura con perfil separador de aluminio conteniendo material absorbente sellado perimetralmente.</p> <p>-Parte proporcional de recargo energético.</p> <p>-Silicona de curado neutro apta para sellado en exteriores e interiores, resistente a los rayos UV, de elasticidad y flexibilidad e incolora, del tipo "Sikasil-C" de "Sika" o similar.</p> <p>-Colocación del vidrio sobre la correspondiente carpintería, colocación de calzos para nivelar y escuadrar, y sellando entre el vidrio y la carpintería perimetralmente por una de las caras.</p> <p>Medida la superficie colocada redondeando las dimensiones reales a múltiplos de 6 cm.</p>								
		3	0,50	2,10		3,15			
							3,15	50,42	158,82

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Construcción de ascensor edificio ayto

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.01	<p>UD VENTANA. V3 1HOJA ABISAGR.+FUJO.500X2100MM CRPT</p> <p>ud de ventana exterior tipo B3 de 1 hoja abisagrada y fijo inferior, de dimensiones totales del bloque (dimensiones previstas en precerco) de 500x2100 mm. Carpintería, fabricada con perfiles de aluminio con rotura de puente térmico lacado color a elegir, con una transmitancia del marco $U=3,4$ w/m²K. Contando con el montaje en el hueco. Incluyendo:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Carpintería fabricada con perfiles de aluminio lacado con rotura de puente con rotura de puente térmico obtenida por la inserción de poliámidá reforzada con fibra de vidrio, con perfilaría de espesor de 1,5 mm para ventanas y 1,7 mm para puertas, y una sección de 45 mm en el marco y 53 mm. en la hoja, con una anchura de galce libre para poder instalar el vidrio de 39 mm. Con una transmitancia máxima del marco (U) de 3,4 W/m²k, una permeabilidad al aire clase 4, estanqueidad al agua clase 9A, y resistencia al viento clase C5 (ensayo de referencia ventana de 1,18x1,18m. y de 2 hojas). "Sistema Cor-3000 con RPT" de "Cortizo". -Accesorios para permitir la apertura y cierre tales como bisagras, herrajes del tipo cremona, manillas de aluminio con mecanismo para permitir la posición de apertura en microventilación, etc. -Perfiles tapajuntas del encuentro entre el bloque y el premarco y/o la obra, fabricados en los mismos materiales que el resto de la carpintería. -Juntas y pelos para mejorar las estanqueidad ante la infiltración de aire de la ventana. -Silicona neutra, apta para sellados en exteriores, resistente a los rayos UV, de alta elasticidad y flexibilidad y color similar al de la carpintería. -Accesorios para el montaje en el hueco, tornillería, embellecedores, calzos y pequeño material. -Montaje del conjunto en el hueco de la obra y sellado de juntas entre perfiles y de estos con la obra. <p>Medida la unidad instalada.</p>	3					3,00		
							3,00	294,15	882,45
TOTAL CAPÍTULO 06 CARPINTERIAS									1.041,27

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Construcción de ascensor edificio ayto

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
CAPÍTULO 07 ASCENSOR										
SUBCAPÍTULO 07.01 ASCENSOR EN FACHADA										
07.01.01	UD ASCENSOR ELÉCTRICO 8PERSONAS 3PARADAS SIN CUARTO DE MÁQUINAS. ud de ascensor instalado sin cuarto de maquinas, modelo "KONE eco space 1" de "Ascensores Marvi" o similar, con motor eléctrico, velocidad 1 m/seg., con cabina de capacidad para 8 personas y/o 630 kg., para un recorrido aproximado de 9 m. (desde suelo planta más baja hasta suelo de la más alta) y de 3 paradas, contando con cuadro eléctrico, el rosario para alumbrado del hueco. Instalado cumpliendo R.D. 1.314/1.997. Incluyendo: -Aparato ascensor modelo "KONE Ecospace" de "Ascensores Marvi", con motor eléctrico con reductor instalado en la parte superior del hueco, para una velocidad frecuencia variable de 1 m/seg. maniobra universal. Con cabina de capacidad para 8 personas y/o 630 Kg., decorada con espejo melamina y acero inoxidable en paredes y goma en el suelo, con puerta de dos hojas telescópicas automáticas de acero inoxidable de 800x2000 mm. de hueco de paso, con alarma de emergencia y fotocélula para evitar atrapamiento al cerrar las puertas, dotada de comunicación bidireccional, alumbrado de alarma y emergencia. Puertas de dos hojas telescópicas automáticas para los rellanos de acero con imprimación antioxidante parallama, la puerta de la última planta estará dotada de armario para albergar cuadro eléctrico. Luz de ocupado en plantas y cabina, y pulsadores braile. -Rosario de luces para alumbrado de hueco. -Cuadro eléctrico dotado de IGA tripolar, diferencial tripolar, PIA tripolar (para alimentación maquinaria) y PIA bipolar (para alumbrado de hueco, alumbrado cabina y tomas de corriente). UNE-EN 60898-1. UNE-EN 61008. UNE-EN 60898-1. -Suministro de viga de acero laminado HEB-100 de longitud aproximada 2,00 m. -Accesorios para anclaje, tornillería y pequeño material. -Instalación del aparato y colocación de puertas de rellanos dejando las sujetas a la estructura a la espera de que sean recibidas por la obra. -Incluyendo instalación de sistema de amortiguación de cabina y contrapeso de foso. -Tramitación en industria de toda la documentación necesaria para legalizar el aparato, limpieza de hueco y mecánica y puesta en marcha. Medida la unidad instalada.									
	Ascensor fachada	1	1,00				1,00	14.194,62	14.194,62	
07.01.02	m CIRCUITO TRIF. POTENCIA 15 A. Circuito de potencia para una intensidad máxima de 15 A. o una potencia de 8 kW. Constituido por cinco conductores (tres fases, neutro y tierra) de cobre de 2,5 mm ² de sección y aislamiento tipo W 750 V. Montado bajo canaleta de PVC de 10x30 mm., incluyendo ángulos y accesorios de montaje.									
	circuito trifasico	1	23,80				23,80	9,89	235,38	
07.01.03	m CABLEADO DE ACOMETIDA TELEFÓNICO 1 PAR Cable de acometida de interior de 1 par de hilos de 0,50 mm. para red de dispersión y usuario de TF, instalado, timbrado y con prueba de conexión desde el registro principal en el RITI a PAU y BAT.									
	cable telefono	1	11,90							

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Construcción de ascensor edificio ayto

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							11,90	1,00	11,90
									14.441,90
									14.441,90

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Construcción de ascensor edificio ayto

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 09 SEGURIDAD Y SALUD									
09.01	PA MEDIDAS DE SEGURIDAD Y SALUD COLECTIVAS								
	ud de conjunto de acciones a adoptar para la implantación, reposición y mantenimiento de todas las medidas de seguridad y salud colectivas necesarias para la ejecución de los trabajos de la totalidad de la obra. Incluyendo:								
	-Personal que vigile y revise el correcto estado de las medidas de seguridad de toda la obra.								
	-Implantación, amortización, mantenimiento y retirada de todas las instalaciones de higiene y bienestar necesarias para el número máximo de operarios previstos simultáneamente trabajando en la obra.								
	-Implantación, amortización, mantenimiento y retirada del vallado perimetral de la obra.								
	-Infraestructura necesaria en medicina preventiva y primeros auxilios.								
	-Formación y reuniones informativas en la materia para los trabajadores.								
	-Evaluación de riesgos y elaboración del plan de prevención de riesgos laborales y entrega del mismo a los trabajadores.								
	-Redacción del correspondiente Plan de Seguridad y Salud, adaptando las prescripciones marcadas por el estudio de seguridad y salud, a los medios disponibles en la empresa.								
	Medida la totalidad de obra ejecutada. (Se facturará repartiendo el valor total de la partida durante los meses de obra necesarios para tener completamente terminada la parte de obra correspondiente a la estructura, cubiertas y fachadas).								
	SS Colectiva.	1					1,00		
							1,00	580,97	580,97
09.02	PA MEDIDAS DE SEGURIDAD Y SALUD INDIVIDUALES								
	ud de conjunto de acciones a adoptar para la implantación, reposición y mantenimiento de todas las medidas de seguridad y salud individuales necesarias para la ejecución de los trabajos de la totalidad de las especialidades de la obra. Incluyendo:								
	-Equipos de protección individual adecuados a la especialidad que se trate, cumpliendo con la normativa vigente y con lo prescrito específicamente para la obra en materia de seguridad y salud.								
	-Reposición de los equipos deteriorados en el transcurso de la obra para mantenerlos en perfecto estado de utilización.								
	Medida la totalidad de obra ejecutada. (Se facturará repartiendo el valor total de la partida durante los meses de obra).								
	SS Individual EPI's	1					1,00		
							1,00	505,75	505,75
	TOTAL CAPÍTULO 09 SEGURIDAD Y SALUD.....								1.086,72
	TOTAL.....								29.968,12